مركز الإحصاء
STATISTICS CENTRE

أسعار مواد البناء
نوفمبر 2014

الخشب

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
خشب أبيض / م^3 / تشيلي	-	880.0	-
خشب أبيض / م^3 / رومانيا	871.7	878.3	0.8 ▲
خشب أحمر/كبير/كرنك / لوم / ماليزيا	66.7	59.0	-11.5 ▼
خشب أحمر/كبير/ ميرنتي / لوم / ماليزيا	74.5	76.0	2.0 ▲
خشب أحمر / صغير/ كرنك / لوم / ماليزيا	76.0	-	-
خشب أحمر/صغير / ميرنتي / لوم / ماليزيا	70.0	58.0	-17.1 ▼
خشب بليوود أبيض / 3.6*4*8 ملم / لوم / إندونيسيا	26.7	28.6	7.2 ▲
خشب بليوود أبيض / 6*4*8 ملم / لوم / إندونيسيا	37.0	38.8	4.7 ▲
خشب بليوود أبيض / 9*4*8 ملم / لوم / إندونيسيا	57.7	60.6	5.1 ▲
خشب بليوود أبيض / 12*4*8 ملم / لوم / إندونيسيا	75.7	81.5	7.7 ▲
خشب بليوود أبيض / 18*4*8 ملم / لوم / إندونيسيا	111.7	115.5	3.4 ▲
خشب بليوود (وجه تيك) أحمر / 3.6*7*3 ملم / لوم / إندونيسيا	33.5	36.5	9.0 ▲
خشب بليوود (وجه تيك) أحمر / 3.6*4*8 ملم / لوم / إندونيسيا	45.0	46.5	3.3 ▲
مارين بليوود مقاوم للرطوبة / 12 ملم / لوم / إندونيسيا	115.0	110.0	-4.3 ▼
مارين بليوود مقاوم للرطوبة / 18 ملم / لوم / إندونيسيا	137.5	132.5	-3.6 ▼

الحديد

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
حديد مبسط / طن / تركيا	3,000.0	3,200.0	6.7 ▲
حديد مبسط / طن / دبي	-	-	-
حديد جسور / كبير / طن / كوريا	3,000.0	2,900.0	-3.3 ▼
حديد جسور / كبير / طن / الصين	3,000.0	2,900.0	-3.3 ▼
حديد جسور / كبير / طن / أوكرانيا	-	-	-
حديد جسور / صغير / طن / كوريا	3,000.0	3,100.0	3.3 ▲
حديد جسور / صغير / طن / اليابان	3,000.0	3,100.0	3.3 ▲
حديد جسور / صغير / طن / أوكرانيا	-	-	-
حديد زوايا / طن / كوريا	3,150.0	2,900.0	-7.9 ▼
حديد زوايا / طن / الصين	3,150.0	-	-
حديد زوايا / طن / تركيا	-	-	-
حديد مبروم / 6 – 8 ملم / طن / تركيا	2,635.0	2,600.0	-1.3 ▼
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / قطر	2,310.0	-	-
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / الإمارات	2,310.0	2,500.0	8.2 ▲
حديد مبروم / 10 – 25 ملم / طن / تركيا	2,310.0	2,500.0	8.2 ▲
حديد حلزوني / طن / قطر	2,335.0	2,270.0	-2.8 ▼
حديد حلزوني / طن / تركيا	2,310.0	2,250.0	-2.6 ▼
حديد حلزوني / طن / الإمارات	2,310.0	2,260.0	-2.2 ▼
شبك حديد للأرضيات / 6 ملم (142)/ قطعة / الإمارات	72.0	65.5	-9.0 ▼
شبك حديد للأرضيات / 7 ملم (193)/ قطعة / الإمارات	98.0	84.5	-13.8 ▼
شبك حديد للأرضيات / 8 ملم (252)/ قطعة / الإمارات	124.0	111.0	-10.5 ▼
سلك / لتربيط الحديد / ربطة 10 كغ / الصين	40.0	35.0	-12.5 ▼

الطابوق

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
طابوق إسمنتي / مفرغ / 4*10*20*40 سم / ألف / الإمارات	1,600.0	1,700.0	6.3 ▲
طابوق إسمنتي / مفرغ / 6*15*20*40 سم / ألف/ الإمارات	1,800.0	1,900.0	5.6 ▲
طابوق إسمنتي / مفرغ / 8*20*20*40 سم / ألف/ الإمارات	2,000.0	2,100.0	5.0 ▲
طابوق إسمنتي / مصمت / 4*10*40*20 سم / ألف/ الإمارات	2,500.0	2,600.0	4.0 ▲
طابوق إسمنتي / مصمت / 6*15*40*20 سم / ألف/ الإمارات	2,750.0	2,850.0	3.6 ▲
طابوق إسمنتي / مصمت / 8*20*40*20 سم ألف/ الإمارات	3,100.0	3,200.0	3.2 ▲
هوردي مفرغ / 20*40*20* سم / ألف/ الإمارات	-	-	-
قرميد / فخار / بيكا / م^3 / الإمارات	-	-	-

الإسمنت

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
مقاوم للأملاح / الإتحاد / طن / الإمارات	320.0	320.0	0.0
مقاوم للأملاح / الإمارات / طن / الإمارات	-	-	-
عادي بورتلاند / الإتحاد /طن / الإمارات	260.0	280.0	7.7 ▲
إسمنت أبيض / رأس الخيمة / طن / الإمارات	700.0	700.0	0.0
توبة / عُمان / طن / عُمان	1,250.0	-	-
جبس / عُمان / طن / عُمان	396.0	442.0	11.6 ▲

الخرسانة

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
خرسانة جاهزة / عادي نيوتن 40 / م^3 / الإمارات	225.0	230.0	2.2 ▲
خرسانة جاهزة / مقاوم للأملاح نيوتن 40 / م^3 / الإمارات	230.0	235.0	2.2 ▲

البحص و الرمل

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
بحص / كونكري مكسر 3/4 انش / م^3 / الإمارات	80.0	80.0	0.0
بحص / مغربل 3/4 انش / م^3 / الإمارات	75.0	75.0	0.0
بحص / كونكري مكسر 3/8 انش/ م^3 / الإمارات	70.0	70.0	0.0
بحص / مغربل مكسر 3/8 انش / م^3 / الإمارات	70.0	70.0	0.0
بحص / كدش / م^3 / الإمارات	60.0	60.0	0.0
الرمل / أبيض / م^3 / الإمارات	45.0	45.0	0.0
الرمل / أسود / م^3 / الإمارات	60.0	60.0	0.0
الرمل / أحمر / م^3 / الإمارات	40.0	50.0	25.0 ▲

الحجر الطبيعي

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
حجر طبيعي / عرض25 سم سمك 3 سم / أبيض – قطران/ م^2 / الاردن	75.0	75.0	0.0
حجر طبيعي / عرض25 سم سمك 3 سم / عجلون / م^2 / الاردن	160.0	160.0	0.0
حجر طبيعي / عرض25 سم سمك 3 سم / معان / م^2 / الاردن	180.0	180.0	0.0

الأسقف المستعارة

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
سقف مستعار / ألمونيوم لوكسالون سبادة / م^2 / الإمارات	120.0	120.0	0.0
سقف مستعار / جبس امليس 9.5 ملم / م^2 / الإمارات	60.0	60.0	0.0
سقف مستعار / جبس مزخرف جبي ار جبي / م^2 / الإمارات	60.0	60.0	0.0
سقف مستعار / سيلوتكس 60x60 سم، 15 ملم / م^2 / السعودية	65.0	65.0	0.0
سقف مستعار / اكوستك 30x30 سم / م^2 / السعودية	125.0	125.0	0.0
سقف مستعار / حديد 60x60 سم – 5 ملم / م^2 / الإمارات	90.0	90.0	0.0

الأصباغ

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
صبغ أملشن / جوليفكس عادي / درام / الإمارات	60.0	65.0	8.3 ▲
صبغ أملشن / ديروسان متوسط / جالون / الإمارات	50.0	45.0	-10.0 ▼
صبغ أملشن / فينوماستيك ممتاز / جالون / الإمارات	90.0	85.0	-5.6 ▼
صبغ زيتي / بنجالاك قلوز (لميع – مطفي) / جالون / الإمارات	70.0	45.0	-35.7 ▼
صبغ زيتي / صبغ مارموكس خشن جوتن / درام/ الإمارات	200.0	200.0	0.0 —
صبغ زيتي / صبغ مارموكس ناعم / درام/ الإمارات	230.0	250.0	8.7 ▲

العمالة/ مع جميع الخدمات

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
مساعدون / تكلفة الساعة	8.0	8.0	0.0 —
عمال شبة مهرة / تكلفة الساعة	9.0	8.5	-5.6 ▼
نجارين / تكلفة الساعة	11.0	9.5	-13.6 ▼
عمال حدادة / تكلفة الساعة	11.0	9.5	-13.6 ▼
كهربائين / تكلفة الساعة	16.0	16.0	0.0 —
مساحين / تكلفة الساعة	25.0	28.0	12.0 ▲
سائقين / تكلفة الساعة	25.0	26.0	4.0 ▲

الزجاج

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
زجاج شفاف / 4 ملم / م^2 / السعودية	47.5	44.5	-6.3 ▼
زجاج شفاف / 6 ملم / م^2 / السعودية	62.5	60.5	-3.2 ▼
زجاج ملون / 4 ملم / م^2 / السعودية	-	-	-
زجاج ملون / 6 ملم / م^2 / السعودية	70.0	71.0	1.4 ▲
زجاج مرايا / 4 ملم / م^2 / السعودية	90.0	88.0	-2.2 ▼
زجاج مرايا / 6 ملم / م^2 / السعودية	112.5	107.5	-4.4 ▼

الادوات الصحية

أطقم حمام كامل بجميع اللوازم ملون

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
طقم حمام كامل بجميع اللوازم ملون / جلوبو / طقم/ إيطاليا	3,400.0	3,400.0	0.0 —
طقم حمام كامل بجميع اللوازم ملون / ايديال ستاندرد / طقم/ إيطاليا	18,000.0	18,000.0	0.0 —

أطقم حمام كاملة من دون اللوازم

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم / أبيض / أورينت / طقم / رأس الخيمة	1,006.3	1,006.3	0.0 —
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم / أبيض / براين / طقم / رأس الخيمة	1,663.0	1,663.0	0.0 —
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم / أبيض / استار / طقم / رأس الخيمة	2,578.0	2,578.0	0.0 —
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم/ ملون / ليوا / طقم/ رأس الخيمة	1,023.0	1,023.0	0.0 —
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم/ ملون / فلورا / طقم/ رأس الخيمة	938.3	938.3	0.0 —
أطقم حمام كاملة بدون اللوازم ملون / فينيس / طقم/ رأس الخيمة	1,927.0	1,927.0	0.0 —

مجلى ستانلس ستيل كامل مع الخلاط

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
حوض ورف / 100x60 سم / طقم / إنجلترا	-	-	-
حوض ورفين / 150x50 سم / طقم / إنجلترا	-	-	-
حوض ورفين / 200x60 سم / طقم / إنجلترا	-	-	-
سخان مياه (12)جالون / شافتو /عمودي/طقم/ السعودية	250.0	250.0	0.0 —
سخان مياه (16)جالون / شافتو /عمودي / طقم/ السعودية	290.0	290.0	0.0 —
تنك فايبر جلاس / 2000 جالون / الإمارات	2,800.0	2,800.0	0.0 —
تنك فايبر جلاس / 1000 جالون / الإمارات	1,500.0	1,400.0	-6.7 ▼
تنك فايبر جلاس / 1500 جالون / الإمارات	2,150.0	2,150.0	0.0 —

كابلات الكهرباء

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
CU 11kv, 3x24 mm^2	318,180.0	307,650.0	-3.3 ▼
CU 33kv, 3x24 mm^2	366,070.0	355,180.0	-3.0 ▼
CU 132kv, 1x800 mm^2	609,400.0	593,770.0	-2.6 ▼

الأسلاك

للشقة

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
أسلاك كهربائية /سنجل كور/1.5 ملم لفة/دوكاب/ الإمارات	52.0	58.0	11.5 ▲
أسلاك كهربائية /سنجل كور/2.5 ملم لفة/دوكاب/ الإمارات	82.0	86.0	4.9 ▲
أسلاك كهربائية /سنجل كور/4 ملم لفة/دوكاب/ الإمارات	131.0	136.0	3.8 ▲
أسلاك كهربائية /سنجل كور/6 ملم لفة/دوكاب/ الإمارات	193.0	200.0	3.6 ▲

للمبنى

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
أسلاك كهربائية /4 كور/ 10متر/ دوكاب/ الإمارات	29.0	23.0	-20.7 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 16متر/ دوكاب/ الإمارات	31.0	28.0	-9.7 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 25متر/ دوكاب/ الإمارات	43.0	42.0	-2.3 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 35متر/ دوكاب/ الإمارات	57.0	58.0	1.8 ▲
أسلاك كهربائية /4 كور/ 50متر/ دوكاب/ الإمارات	80.0	75.0	-6.3 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 70متر/ دوكاب/ الإمارات	105.0	108.0	2.9 ▲
أسلاك كهربائية /4 كور/ 18ملم/عمان	27.0	26.0	-3.7 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 25ملم/ عمان	40.0	37.0	-7.5 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 36ملم/ عمان	52.0	47.0	-9.6 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 42ملم/ عمان	70.0	65.0	-7.1 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 60ملم/ عمان	98.0	95.0	-3.1 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/ 77ملم/ عمان	-	-	-

الابراج السكنية

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
أسلاك كهربائية /4 كور/120ملم/ عمان	173.0	125.0	-27.7 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/95ملم/ عمان	133.0	-	-
أسلاك كهربائية /4 كور/150ملم/ عمان	205.0	200.0	-2.4 ▼
أسلاك كهربائية /4 كور/185ملم/ عمان	-	-	-
أسلاك كهربائية /4 كور/240ملم/ عمان	-	335.0	-

الديزل

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
الديزل / أدنوك / جالون	10.68	10.68	0.0 —

معدات النقل/شهري

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
شاحنة سعة 30م^3	22,000.0	20,500.0	-6.8 ▼
شاحنة سعة 20م^3	14,666.7	14,333.3	-2.3 ▼
صهريج مياه سعة 5000 جالون	13,000.0	13,000.0	0.0
بلدوزر d6	26,125.0	26,125.0	0.0
بلدوزر d8	35,333.3	33,333.3	-5.7 ▼
بلدوزر d9	-	-	-
حفارة سعة متر مكعب 290–330	26,666.7	26,666.7	0.0 —
ونش 20 طن	22,000.0	22,000.0	0.0 —
فراشة اسفلت	-	-	-
مندالة اسفلت حديد	-	-	-
لودر 966	18,500.0	18,500.0	0.0 —
لودر962	17,500.0	17,500.0	0.0 —
لودر950	18,437.5	18,187.5	-1.4 ▼
جريدر GR 01	-	-	-
جريدر GR 14 و	26,000.0	26,000.0	0.0 —
حفارة JCB	12,000.0	12,000.0	0.0 —

انابيب (uPVC)

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
uPVC Pipe/ 110mm /PN-10/6 m	69.0	66.1	-4.1 ▼
uPVC Pipe/ 160mm/ PN-10/6m	147.5	144.0	-2.4 ▼
uPVC Pipe/ 200mm/ PN-10/6m	228.6	217.0	-5.1 ▼
uPVC Pipe /1500mm /PN-10/6m	1,415.3	1,340.0	-5.3 ▼

الأنابيب (PVC)

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
أنبوب بلاستيك / 1/2 إنش / ستة أمتار /الإمارات	6.6	9.0	36.4 ▲
أنبوب بلاستيك / 4/3 إنش / ستة أمتار /الإمارات	10.9	11.6	6.9 ▲
أنبوب بلاستيك / 1 إنش / ستة أمتار /الإمارات	16.5	15.9	-3.6 ▼
أنبوب بلاستيك / 1.5 إنش / ستة أمتار /الإمارات	32.0	27.5	-14.1 ▼
أنبوب بلاستيك / 2 إنش / ستة أمتار /الإمارات	41.5	32.5	-21.7 ▼
أنبوب بلاستيك / 2.5 إنش / ستة أمتار /الإمارات	67.0	61.0	-9.0 ▼
أنبوب بلاستيك / 3 إنش / ستة أمتار /الإمارات	84.5	86.0	1.8 ▲

مواد التسقيف

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
ألواح زنك / مضلع 8 قدم / قوي/ الهند	29.0	29.0	0.0 —
ألواح زنك / مضلع 8 قدم / خفيف/ الهند	19.0	19.0	0.0 —

المواد العازلة

	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
مواد عازلة / بيتومين/ مؤكسد حار(15/115) / برميل 180 كغ/ السعودية	800.0	850.0	6.3 ▲
مواد عازلة / بيتومين/ مؤكسد بارد سائل برايمري 41/ 20 ليتر/ السعودية	150.0	150.0	0.0 ▲
مواد عازلة / بيتومين/ عازل سعودي (D540)/ درام/ السعودية	-	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ عازل سعودي (D540M) بالبحص/ درام/ السعودية	145.0	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ 60/70 / طن	2,290.0	2,170.0	-5.2 ▼
مواد عازلة / بيتومين/ 40/50 / طن	2,300.0	2,255.0	-2.0 ▼
مواد عازلة / بيتومين/ برميل اس اس / 1 انش /200 كجم	-	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ برميل ام اس 57 / 200 كجم	-	-	-
مواد عازلة / بيتومين/ برميل ار سي 250 / 200 كجم	-	-	-

البلاط و الرخام

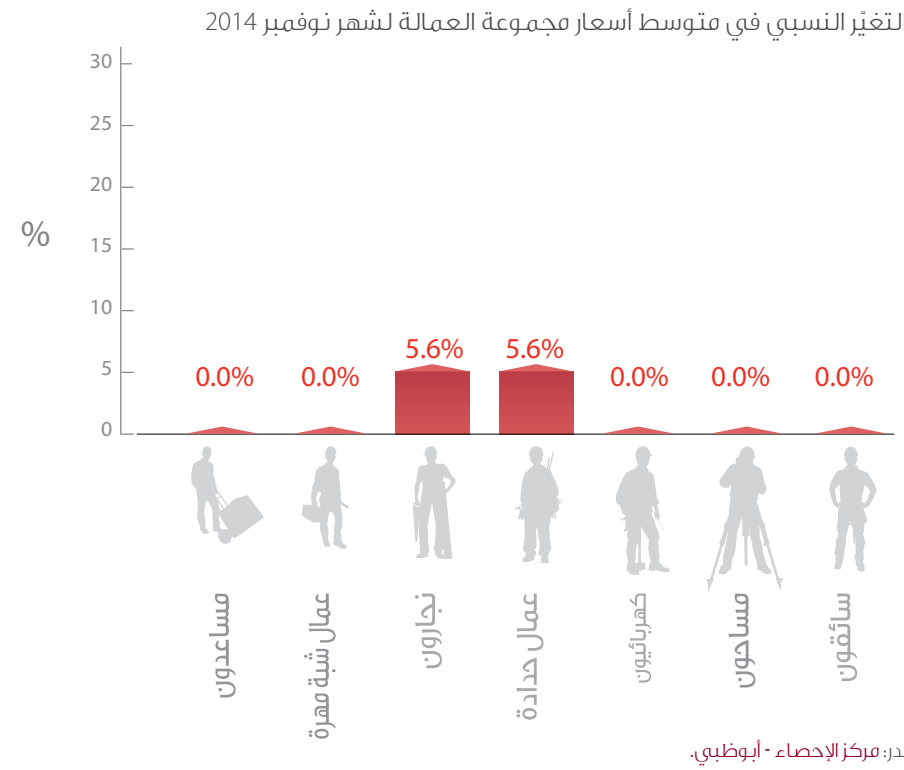
	نوفمبر 2013	نوفمبر 2014	التغير %
بلاط موزاييك / 30*30 سم / م^2 / الإمارات	25.0	25.0	0.0 —
بلاط موزاييك / 25*25 سم / م^2 / الإمارات	25.0	25.0	0.0 —
بلاط رخام / كرارة موشح 2*30*60 سم / م^2/ إيطاليا	137.5	137.5	0.0 —
بلاط رخام / أبيض 2*40*40 سم /بيانكو بي / م^2/ إيطاليا	480.0	480.0	0.0 —
بلاط رخام / ترافنتينو 2*40*40 سم /بيج / م^2/ إيطاليا	250.0	250.0	0.0 —
بلاط رخام / أرابسكاتو 2*40*40 سم / م^2/ إيطاليا	400.0	400.0	0.0 —
جرانيت لابرادور/ 2*30*60 سم / م^2 / إيطاليا	500.0	500.0	0.0 —
بلاط رخام برلانتو / رويال 2*30*60 سم / م^2/ إيطاليا	173.3	173.3	0.0 —
بلاط رخام برلانتو / سبسيليا 2*30*60 سم / م^2/ إيطاليا	143.3	143.3	0.0 —
بلاط سيراميك للأرضيات / 20*20 / م^2 / الفجيرة	22.0	22.0	0.0 —
بلاط سيراميك للأرضيات / 20*20 / م^2 / رأس الخيمة	23.0	23.0	0.0 —
بلاط سيراميك للأرضيات / 20*20 / م^2 / إسبانيا	47.5	40.0	-15.8 ▼
بلاط سيراميك للأرضيات / 20*20 / م^2 / إيطاليا	60.0	45.0	-25.0 ▼
بلاط سيراميك للأرضيات جرانيتي / 7+10+20+109 / م^2/ رأس الخيمة	-	-	-
بلاط سيراميك للأرضيات جرانيتي /100*100/ م^2/ الصين	-	-	-
بلاط سيراميك للجدران / 25*40 / م^2/ رأس الخيمة	-	-	-
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 20*20 سم / م^2 / رأس الخيمة	23.0	23.0	0.0 —
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 30*30 سم / م^2 / رأس الخيمة	33.3	33.3	0.0 —
بلاط سيراميك جرانيتي للجدران / 40*40 سم / م^2 / رأس الخيمة	34.0	34.0	0.0 —
بلاط بورسلان أبيض/ 40*40 سم / م^2/ رأس الخيمة	25.0	25.0	0.0 —
بلاط بورسلان أبيض/ 40*40 سم / م^2/ اسبانيا	-	-	-
بلاط بورسلان أبيض/ 20*30 سم / م^2/ الفجيرة	23.0	23.0	0.0 —
بلاط بورسلان أبيض/ 20*30 سم / م^2/ إسبانيا	-	-	-
بلاط بورسلان ملون / 10*10 سم / م^2/ إسبانيا	110.0	110.0	0.0 —
بلاط بورسلان ملون /20*25 سم/ م^2/ إسبانيا	60.0	60.0	0.0 —

حركة المؤشرات الشهرية لمتوسطات أسعار مجموعات مواد البناء لشهر نوفمبر 2014 مقارنة بشهر أكتوبر 2014 وبالفترة نفسها من العام السابق.

	الديزل	العمالة	معدات النقل	كابلات الكهرباء	أسلاك – الأبراج السكنية	أسلاك – للشقة	أسلاك للمبنى	أنابيب (uPVC)	أنابيب (PVC)	الزجاج	الأصباغ	الأسقف المستعارة	مجلى ستانلس ستيل كامل مع الخلاط	أطقم حمام كامل باللوازم جميعها ملون	أطقم حمام كاملة من دون اللوازم	البلاط والرخام	الحجر الطبيعي	لفائف الأغشية	المواد العازلة	مواد التسقيف	الطابوق	الخشب	الحديد	الخرسانة	البحص والرمل	الإسمنت
نوفمبر 2014 / أكتوبر 2014 %	0.0	1.6	0.0	-0.3	-2.3	0.7	-0.6	0.1	-0.7	-1.7	-5.2	1.8	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	-	-0.9	0.0	0.0	-2.5	-0.8	0.0	0.0	0.0
نوفمبر 2014 / نوفمبر 2013 %	0.0	-2.8	-1.4	-3.0	-10.3	5.9	-6.4	-4.2	-1.9	-3.0	-7.1	0.0	-1.4	0.0	0.0	-2.0	0.0	-	-0.6	0.0	4.6	-0.1	-2.9	2.2	2.8	3.9

ارتفع متوسط أجور العمالة خلال شهر نوفمبر 2014 بنسبة 1.6% مقارنة بشهر أكتوبر 2014.

التغيّر النسبي في متوسط أسعار مجموعة العمالة لشهر نوفمبر 2014



المصدر: مركز الإحصاء - أبوظبي.

ملاحظة: متوسط سعر العمالة بالساعة، وتقدّم مع كل التسهيلات من قبل الشركة الموردة المرافق: الغذاء والسكن والنقل ومعدات السلامة.

الملخص التنفيذي

يقدّم هذا التقرير تحليلاً لحركة متوسط أسعار مواد البناء خلال شهر نوفمبر 2014 مقارنة بكل من شهر أكتوبر 2014 وشهر نوفمبر 2013، ومن أهم هذه التغيّرات:

- ▲ ارتفع خلال شهر نوفمبر كل من متوسط أسعار مجموعة الأسقف المستعارة بنسبة 1.8%، ومجموعة العمالة بنسبة 1.6% مقارنة بشهر أكتوبر 2014.
- ▼ انخفضت خلال شهر نوفمبر 2014 متوسطات أسعار مجموعة الأصباغ بنسبة 5.2%، ومجموعة الخشب بنسبة 2.5%، ومجموعة أسلاك «الأبراج السكنية» بنسبة 2.3% مقارنة بشهر أكتوبر 2014.
- ▲ ارتفع متوسط أسعار مجموعة أسلاك «للشقة» بنسبة 5.9%، ومجموعة الطابوق بنسبة 4.6% وكل من مجموعة الإسمنت ، والبحص والرمل بنسب 3.9%، و 2.8% على التوالي مقارنة بشهر نوفمبر 2013
- ▼ انخفضت متوسطات أسعار مجموعة الأسلاك «الأبراج السكنية»، و الأصباغ، و الأسلاك «للمبنى» بنسب 10.3%، و7.1%، 6.4% على التوالي مقارنة بشهر نوفمبر من العام السابق.

Building Material Prices

November 2014

مركز الإحصاء
STATISTICS CENTRE

Prices of Building Materials

November 2014

Increased rate % | Decreased rate % | Stable rate %

Prices on AED Currency

Sanitary Ware

Bathroom Set with Accessories

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Bathroom Colored Set / Globo/ Set / Italy	3,400.0	3,400.0	0.0
Bathroom Colored Set / Ideal Standred / Set / Italy	18,000.0	18,000.0	0.0

Bathroom Set without Accessories

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Bathroom White Set / Orient /Set / Ras Al Khaimah	1,006.3	1,006.3	0.0
Bathroom White Set /Prime / Set / Ras Al Khaimah	1,663.0	1,663.0	0.0
Bathroom White Set /Star/ Set / Ras Al Khaimah	2,578.0	2,578.0	0.0
Bathroom Colored Set /Liwa / Set / Ras Al Khaimah	1,023.0	1,023.0	0.0
Bathroom Colored Set / Flora / Set / Ras Al Khaimah	938.3	938.3	0.0
Bathroom Colored Set / Venees / Set / Ras Al Khaimah	1,927.0	1,927.0	0.0

Sink Stainless Steel With Mixer-Single

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Single Drainer&bowl / "Bland" - 100x60 cm /Set / UK	-	-	-
Single Bowl& Double Drainer / "Bland" - 150x50 cm / Set / UK	-	-	-
Double Bowel&Double Drainer / "Bland" - 200x60 cm / Set / UK	-	-	-
Water Heater (12) Gallons / Chaffotean / Set / S . Arabia	250.0	250.0	0.0
Water Heater (16) Gallons / Chaffotean / Set / S . Arabia	290.0	290.0	0.0
Water Tank Fiberglass / 2000 Gallons / Set/ U.A.E	2,800.0	2,800.0	0.0
Water Tank Fiberglass / 1000 Gallons / Set/ U.A.E	1,500.0	1,400.0	-6.7
Water Tank Fiberglass / 1500 Gallons / Set/ U.A.E	2,150.0	2,150.0	0.0

Power cable

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
CU 11kv, 3*24 mm²	318,180.0	307,650.0	-3.3
CU 33kv, 3*24 mm²	366,070.0	355,180.0	-3.0
CU 132kv, 1*800 mm²	609,400.0	593,770.0	-2.6

Wires

Apartments

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Electrical wire / Sinjil CORPS / 1.5 mm lap / Ducab /U.A.E	52.0	58.0	11.5
Electrical wire / Sinjil CORPS / 2.5 mm lap / Ducab /U.A.E	82.0	86.0	4.9
Electrical wire / Sinjil CORPS / 4 mm lap / Ducab /U.A.E	131.0	136.0	3.8
Electrical wire / Sinjil CORPS / 6 mm lap / Ducab /U.A.E	193.0	200.0	3.6

Small Building

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Electrical wire / 4-Cours / 10 m / Ducab /U.A.E	29.0	23.0	-20.7
Electrical wire / 4-Cours / 16 m / Ducab /U.A.E	31.0	28.0	-9.7
Electrical wire / 4-Cours / 25 m / Ducab /U.A.E	43.0	42.0	-2.3
Electrical wire / 4-Cours / 35 m / Ducab /U.A.E	57.0	58.0	1.8
Electrical wire / 4-Cours / 50 m / Ducab /U.A.E	80.0	75.0	-6.3
Electrical wire / 4-Cours / 70 m / Ducab /U.A.E	105.0	108.0	2.9
Electrical wire / 4-Cours / 18 mm / Oman	27.0	26.0	-3.7
Electrical wire / 4 Corps / mm to 25 / Oman	40.0	37.0	-7.5
Electrical wire / 4-Cours / 36 mm / Oman	52.0	47.0	-9.6
Electrical wire / 4-Cours / 42 mm / Oman	70.0	65.0	-7.1
Electrical wire / 4-Cours / 60 mm / Oman	98.0	95.0	-3.1
Electrical wire / 4-Cours / 77 mm / Oman	-	-	-

Residential Towers

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Electrical wire / 4 Corps / 120 mm / Oman	173.0	125.0	-27.7
Electrical wire / 4-Cours / 95 mm / Oman	133.0	-	-
Electrical wire / 4 Corps / 150 mm / Oman	205.0	200.0	-2.4
Electrical wire / 4 Corps / 185 mm / Oman	-	-	-
Electrical wire / 4 Corps / 240 mm / Oman	-	335.0	-

Diesel

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Diesel/ ADNOC / Gallon	10.68	10.68	0.0

Transport equipment/monthly

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Truck capacity of 30 m3	22,000.0	20,500.0	-6.8
Truck capacity of 20 m3	14,666.7	14,333.3	-2.3
Water tank capacity of 5000 gallons	13,000.0	13,000.0	0.0
Bulldozer d6	26,125.0	26,125.0	0.0
Bulldozer d8	35,333.3	33,333.3	-5.7
Bulldozer d9	-	-	-
Excavator capacity of 330-290 cubic meters	26,666.7	26,666.7	0.0
Cranes 20 tons	22,000.0	22,000.0	0.0
Asphalt finisher	-	-	-
Asphalt steel roller	-	-	-
Loader 966	18,500.0	18,500.0	0.0
Loader 962	17,500.0	17,500.0	0.0
Loader 950	18,437.5	18,187.5	-1.4
Grader GR 01	-	-	-
Grader GR 14 g	26,000.0	26,000.0	0.0
JCB Excavator	12,000.0	12,000.0	0.0

Employment / with all services

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Helper / Hourly rates	8.0	8.0	0.0
Semi-skilled / Hourly rates	9.0	8.5	-5.6
Carpenter / Hourly rates	11.0	9.5	-13.6
Steel Fixer / Hourly rates	11.0	9.5	-13.6
Electrician / Hourly rates	16.0	16.0	0.0
Surveyor/ Hourly rates	25.0	28.0	12.0
Driver / Hourly rates	25.0	26.0	4.0

Glass

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Glass / 4 mm / m² / S.Arabian	47.5	44.5	-6.3
Tinted Glass / 6mm / m² / S.Arabian	62.5	60.5	-3.2
Tinted Glass / 4mm / m² / S.Arabian	-	-	-
Tinted Glass / 6mm / m² / S.Arabian	70.0	71.0	1.4
Mirror Glass / 4 mm / m² / S.Arabian	90.0	88.0	-2.2
Mirror Glass / 6 mm / m² / S.Arabian	112.5	107.5	-4.4

False ceiling

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
False Ceiling / Alumin Luxalon / m² / U.A.E	120.0	120.0	0.0
False Ceiling / Gypsum Ceiling(9.5 mm) / m² / U.A.E	60.0	60.0	0.0
False Ceiling / Gypsum Printing / m² / U.A.E	60.0	60.0	0.0
False Ceiling / CelotexCeiling 60x60 cm- 15 mm / m² / S.Arabian	65.0	65.0	0.0
False Ceiling / Acoustic Ceiling 30x30 cm / m² / S.Arabian	125.0	125.0	0.0
False Ceiling / Iron 60x60 , 5 mm / m² / U.A.E	90.0	90.0	0.0

Paints

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Paints / Jollofex normal emulsion / dram/ U.A.E	60.0	65.0	8.3
Paints / Durosan matt emulsion /Gallon /U.A.E	50.0	45.0	-10.0
Mamorex Paint / Fenomastic plastic emulsion /Gallon /U.A.E	90.0	85.0	-5.6
Mamorex Paint / Bangalac glos /Gallon /U.A.E	70.0	45.0	-35.7
Mamorex Paint / Heavy tex with arbl / dram/ U.A.E	200.0	200.0	0.0
Mamorex Paint / Heavy tex w/o Marbl clips / dram / U.A.E	230.0	250.0	8.7

Wood

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
White / White Wood / m3 / Chile	-	880.0	-
White / White Wood / m3 /Romania	871.7	878.3	0.8
Red Timber / Big / Keruing/ sheet / Malaysia	66.7	59.0	-11.5
Red Timber / Big / Merionti/ sheet / Malaysia	74.5	76.0	2.0
Red Timber / Small / Keruing/ sheet/ Malaysia	76.0	-	-
Red Timber / Small / Merionti/ sheet / Malaysia	70.0	58.0	-17.1
White Plywood / 4*8*3.6 mm / Sheet/ Indonesia	26.7	28.6	7.2
White Plywood / 4*8*6 mm / Sheet/ Indonesia	37.0	38.8	4.7
White Plywood / 4*8*9 mm / Sheet/ Indonesia	57.7	60.6	5.1
White Plywood / 4*8*12 mm / Sheet/ Indonesia	75.7	81.5	7.7
White Plywood / 4*8*18 mm / Sheet/ Indonesia	111.7	115.5	3.4
Red Teak Faced Plywood / 3*7*3.6 mm/ Sheet/ Indonesia	33.5	36.5	9.0
Red Teak Faced Plywood / 4*8*3.6 mm / Sheet/ Indonesia	45.0	46.5	3.3
Marine Plywood Humidity Resistance / 12 mm /Sheet/ Indonesia	115.0	110.0	-4.3
Marine Plywood Humidity Resistance / 18 mm /Sheet/ Indonesia	137.5	132.5	-3.6

Steel

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Steel / Flat Steel / Ton / Turkey	3,000.0	3,200.0	6.7
Steel / Flat Steel / Ton / Dubai	-	-	-
Steel / Beams Steel / Big / Ton / Korea	3,000.0	2,900.0	-3.3
Steel / Beams Steel / Big / Ton / China	3,000.0	2,900.0	-3.3
Steel / Beams Steel / Big / Ton / Ukraine	-	-	-
Steel / Beams Steel / Small / Ton / Korea	3,000.0	3,100.0	3.3
Steel / Beams Steel / Small / Ton / Japan	3,000.0	3,100.0	3.3
Steel / Beams Steel / Small / Ton / Ukraine	-	-	-
Steel / Steel Angled / Ton / Korea	3,150.0	2,900.0	-7.9
Steel / Steel Angled / Ton / China	3,150.0	-	-
Steel / Steel Angled / Ton / Turkey	-	-	-
Steel / Bars, 6 - 8 mm / Ton / Turkey	2,635.0	2,600.0	-1.3
Steel / Bars,10-25 mm / Ton / Qatar	2,310.0	-	-
Steel / Bars,10-25 mm / Ton / U.A.E.	2,310.0	2,500.0	8.2
Steel / Bars,10-25 mm / Ton / Turkey	2,310.0	2,500.0	8.2
Steel / High tensile Steel / Ton / Qatar	2,335.0	2,270.0	-2.8
Steel / High tensile Steel / Ton / Turkey	2,310.0	2,250.0	-2.6
Steel / High tensile Steel / Ton / U.A.E.	2,310.0	2,260.0	-2.2
B.R.C. Mesh / 6 mm (142) / Piece / U.A.E.	72.0	65.5	-9.0
B.R.C. Mesh / 7 mm (193) / Piece / U.A.E.	98.0	84.5	-13.8
B.R.C. Mesh / 8mm (252) / Piece /U.A.E.	124.0	111.0	-10.5
Wire / Binding Wire / Bundle-10Kg / China	40.0	35.0	-12.5

Block

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Hollow / 4" 10x20x40 cm/ Thousand / U.A.E	1,600.0	1,700.0	6.3
Hollow / 6" 15x20x40 cm / Thousand U.A.E	1,800.0	1,900.0	5.6
Hollow / 8" 20x20x40 cm / Thousand U.A.E	2,000.0	2,100.0	5.0
Solid / 4" 10x20x40 cm/ Thousand / U.A.E	2,500.0	2,600.0	4.0
Solid / 6" 15x20x40 cm / Thousand / U.A.E	2,750.0	2,850.0	3.6
Solid / 8" 20x20x40 cm / ThouSand / U.A.E	3,100.0	3,200.0	3.2
Hourdis Hollow / 20x20x40 cm / Thousand / U.A.E	-	-	-
Clay Tiles / Clay (Pica) / m³ / U.A.E	-	-	-

Cement

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Sulphate Resistance /Al- Etihad /Ton/ U.A.E.	320.0	320.0	0.0
Sulphate Resistance /Emirates /Ton/ U.A.E.	-	-	-
Portland Cement / Al- Etihad / Ton / U.A.E.	260.0	280.0	7.7
White Cement / Ras Al Khaimah / Ton / U.A.E.	700.0	700.0	0.0
Lime / Oman / Ton / Oman	1,250.0	-	-
Gypsum / Oman / Ton / Oman	396.0	442.0	11.6

Concrete

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Concrete Ready Mix / Normal (neutin 40) / m3/ U.A.E.	225.0	230.0	2.2
Concrete Ready Mix / Sulphate Resistance / m3/ U.A.E.	230.0	235.0	2.2

Aggregates & Sand

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Aggregates / Crush 3/4 / m3 / U.A.E.	80.0	80.0	0.0
Aggregates / Ordinary 3/4 / m3 / U.A.E.	75.0	75.0	0.0
Aggregates / Crush 3/8 / m3 / U.A.E.	70.0	70.0	0.0
Aggregates / Ordinary 3/8 / m3 / U.A.E.	70.0	70.0	0.0
Aggregates / Material Sand / m3 / U.A.E.	60.0	60.0	0.0
Sand / White / m3 / U.A.E.	45.0	45.0	0.0
Sand / Black / m3 / U.A.E.	60.0	60.0	0.0
Sand / Red / m3 / U.A.E.	40.0	50.0	25.0

Natural Stone

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Natural Stone/ Width 25 cm. height 3 cm kattran / White - Kattran /m² / Jordan	75.0	75.0	0.0
Natural Stone/ Width 25 cm. height 3 cm kattran / Agloon / m² Jordan	160.0	160.0	0.0
Natural Stone/Width 25 cm. height 3 cm kattran / Ma'an/ m² / Jordan	180.0	180.0	0.0

Tiles and Marble

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Terrazzo Tiles / 30*30 cm / m² / U.A.E	25.0	25.0	0.0
Terrazzo Tiles / 25*25 cm / m² / U.A.E	25.0	25.0	0.0
Marble Tiles / Carrara 30*60*2 cm / m² / Italy	137.5	137.5	0.0
Marble Tiles / 40*40*2 cm,White (Bynco B) / m² / Italy	480.0	480.0	0.0
Marble Tiles / Traventino 40*40*2 cm Beige / m² / Italy	250.0	250.0	0.0
Marble Tiles /Arabskato 40*40*2 cm / m² / Italy	400.0	400.0	0.0
Marble Tiles /Garanite Labrador 60x30x2 cm / m² / Italy	500.0	500.0	0.0
Marble Tiles Perlato / Royal 30*60*2 cm / m² / Italy	173.3	173.3	0.0
Marble Tiles Perlato / cecelia 30*60*2 cm / m² / Italy	143.3	143.3	0.0
Ceramic Tiles For Floor / 20*20/ m² /Al Fujaira	22.0	22.0	0.0
Ceramic Tiles For Floor / 20*20/ m² /Ras Al Khaimah	23.0	23.0	0.0
Ceramic Tiles For Floor / 20*20/ m² /Spain	47.5	40.0	-15.8
Ceramic Tiles For Floor / 20*20/ m² /Italy	60.0	45.0	-25.0
Ceramic Tiles For Floor Granneti / 7+10+20+109 / m² / Ras Al Khaimah	-	-	-
Ceramic Tiles For Floor Granneti / 100*100 / m² / China	-	-	-
Ceramic Tiles For Wall / 40*25 / m² / Ras Al Khaimah	-	-	-
Ceramic Tiles For Wall Granneti / 20*20 cm / m² / Ras Al Khaimah	23.0	23.0	0.0
Ceramic Tiles For Wall Granneti / 30*30 cm / m² / Ras Al Khaimah	33.3	33.3	0.0
Ceramic Tiles For Wall Granneti /40*40 cm / m² / Ras Al Khaimah	34.0	34.0	0.0
Porcelain white tiles / 40*40 / m² / Ras Al Khaimah	25.0	25.0	0.0
Porcelain white tiles / 40*40 / m² / Spain	-	-	-
Porcelain white tiles / 20*30 / m² / Al Fujaira	23.0	23.0	0.0
Porcelain white tiles /20*30 / m² / Spain	-	-	-
Porcelain color tiles /10*10 / m² / Spain	110.0	110.0	0.0
Porcelain color tiles / 25*20 / m² / Spain	60.0	60.0	0.0

(uPVC) Pipes

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
uPVC Pipe/ 110mm /PN-10/6 m	69.0	66.1	-4.1
uPVC Pipe/ 160mm/ PN-10/6m	147.5	144.0	-2.4
uPVC Pipe/ 200mm/ PN-10/6m	228.6	217.0	-5.1
uPVC Pipe /1500mm /PN-10/6m	1,415.3	1,340.0	-5.3

Water And Sewage Pipes (PVC)

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
PVC Pipes / 1/2" / 6m /U.A.E	6.6	9.0	36.4
PVC Pipes / 3/4" / 6m /U.A.E	10.9	11.6	6.9
PVC Pipes / 1" / 6m /U.A.E	16.5	15.9	-3.6
PVC Pipes / 1,5 « / 6m /U.A.E	32.0	27.5	-14.1
PVC Pipes / 2 « / 6m /U.A.E	41.5	32.5	-21.7
PVC Pipes / 2,5 « / 6m /U.A.E	67.0	61.0	-9.0
PVC Pipes / 3 « / 6m /U.A.E	84.5	86.0	1.8

Roofing Materials

	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Zinc Sheet / Corrugated 8 Feet / Strong / India	29.0	29.0	0.0
Zinc Sheet / Corrugated 8 Feet / Light / India	19.0	19.0	0.0

Waterproofing Products

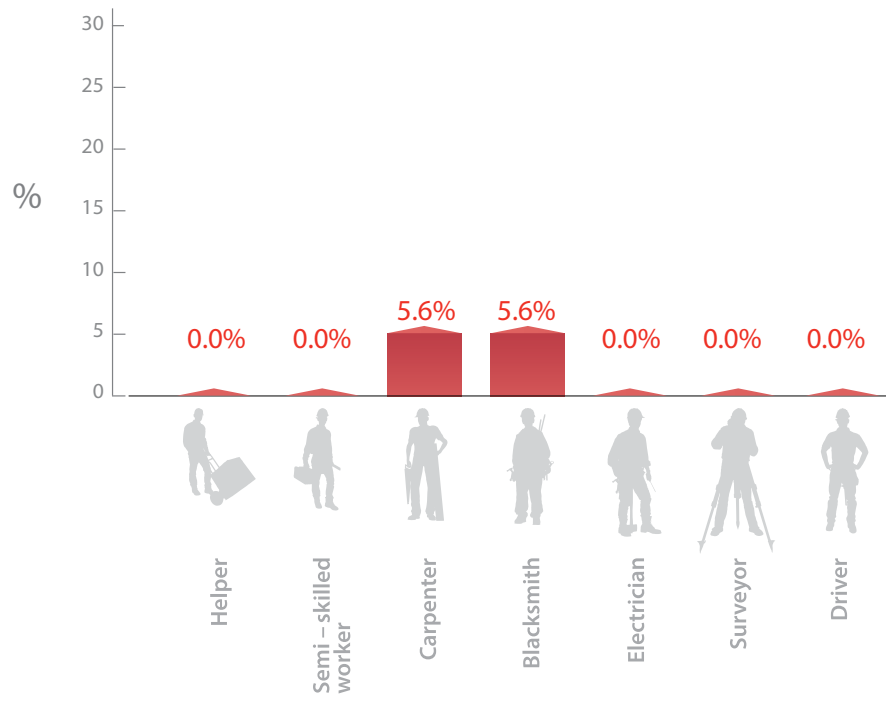
	Nov. 2013	Nov. 2014	Change%
Bitumen / Oxidized Hot(115/15) primer 180 kg / S . Arabia	800.0	850.0	6.3
Bitumen / Oxidized Cold (Primer D 41) 20 liter / S . Arabia	150.0	150.0	0.0
Bitumen / Waterproofing (D540)/ S . Arabia	-	-	-
Bitumen / Waterproofing (D540M) aggregates / S . Arabia	145.0	-	-
Bitumen / 60/70 / Ton	2,290.0	2,170.0	-5.2
Bitumen / 50/40 / Ton	2,300.0	2,255.0	-2.0
Bitumen / S S barrel / 1 inch / 200 kg	-	-	-
Bitumen / M S 70 barrel / 200 kg	-	-	-
Bitumen / R C 250 barrel / 200 kg	-	-	-

Percentage change in the monthly average prices of building materials for November 2014, compared with October 2014 and November 2013.

	Diesel	Employment	Transport equipment	Power cable	Wires for residential towers	Wires for apartments	Wires for small building	(uPVC) pipes	(PVC) pipes	Glass	Paints	False ceiling	Sink stainless steel with mixer-single	Bathroom set with accessories	Bathroom set without accessories	Tiles and marble	Natural stone	Waterproofing bituminous membrane	Waterproofing products	Roofing materials	Block	Wood	Steel	Concrete	Aggregates and sand	Cement
Nov. 2014 /Oct. 2014 %	0.0	1.6	0.0	-0.3	-2.3	0.7	-0.6	0.1	-0.7	-1.7	-5.2	1.8	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	n.a.	-0.9	0.0	0.0	-2.5	-0.8	0.0	0.0	0.0
Nov. 2014 /Nov. 2013 %	0.0	-2.8	-1.4	-3.0	-10.3	5.9	-6.4	-4.2	-1.9	-3.0	-7.1	0.0	-1.4	0.0	0.0	-2.0	0.0	n.a.	-0.6	0.0	4.6	-0.1	-2.9	2.2	2.8	3.9

The average wages of 'Employment' increased by 1.6% in November 2014 compared with October 2014.

Percentage change in the average prices of the employment group



KeyPoints

This publication provides an analysis of the movement of the average prices of building materials during the month of November 2014 compared with October 2014 and November 2013. The key changes were:

- During November 2014 the average prices of the False ceiling and Employment groups increased by 1.8% and 1.6% respectively, compared with October 2014.
- During November 2014 the average prices of the Paints group decreased by 5.2%, Wood by 2.5% and 'Wires for residential towers' by 2.3% compared with October 2014.
- During November 2014 the average prices of Wires for apartment increased by 5.9%, Block by 4.6%, Cement by 3.9% and Aggregates and sand by 2.8% compared with November 2013.
- During November 2014, the average prices of Wires for residential towers, Paints and Wires for small building decreased by 10.3%, 7.1%, and 6.4% respectively, compared with the same period in the previous year.

Source: Statistics Centre – Abu Dhabi

Note: The table presents the average hourly labor rate including food, accommodation, transport and safety equipment.