



مركز الإحصاء
STATISTICS CENTRE



إحصاءات أسعار

مواد البناء

سبتمبر 2016

الربع الثالث 2016

تاريخ الإصدار: أكتوبر 2016



نبذة

يعدّ التقرير الشهري لمؤشر أسعار مواد البناء إحدى أهم التقارير التي يصدرها مركز الإحصاء - أبوظبي، حيث تعدّ أسعار مواد البناء من المؤشرات الاقتصادية المهمّة التي تشكّل مدخلاً مهماً في التخطيط والبحث في مختلف المجالات، كما يمكن استخدامها في تركيب الأرقام القياسية لقطاع الإنشاءات، وبالتالي الاستفادة منها في حساب الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة. وقد حرصت الأجهزة الإحصائية في مختلف البلدان على جمع بيانات أسعار مواد البناء التي تستخدمها شريحة كبيرة من الناس. ومن منطلق ما تشهده إمارة أبوظبي من تطوّر عمراني ونمو متواصل في قطاع الإنشاءات دأب مركز الإحصاء - أبوظبي على جمع بيانات أسعار تلك المواد بصورة منتظمة.

ويضمّ هذا التقرير حركة أسعار إحدى وعشرين مجموعة من مجموعات مواد البناء الرئيسة، الذي يساعد نشر حركة متوسطات أسعارها متّخذي القرار وراسمي السياسات والباحثين على التخطيط واتخاذ القرارات الداعمة لقطاع الإنشاءات وغيره من القطاعات المرتبطة به والمعتمدة عليه.

النقاط الرئيسية

- ارتفع خلال شهر سبتمبر 2016 كل من متوسط أسعار مجموعة "الأسلاك- للمبنى" بنسبة 3.5%، ومجموعة "الخشب" بنسبة 0.6%، ومجموعة "الزجاج" بنسبة 0.5% مقارنة بشهر أغسطس 2016.
- انخفضت خلال شهر سبتمبر 2016 متوسطات أسعار مجموعة "الحديد" بنسبة 5.9%، ومجموعة "الأسلاك- للشقة" بنسبة 2.4%، ومجموعة "الديزل" بنسبة 2.3% مقارنة بشهر أغسطس 2016.
- ارتفع خلال شهر سبتمبر 2016 متوسط أسعار مجموعة "الطابوق" بنسبة 13.8%، ومجموعة "أنابيب (PVC)" بنسبة 6.5%، ومجموعة "الأسقف المستعارة" بنسبة 5.1% مقارنة بشهر سبتمبر 2015.
- انخفضت متوسطات أسعار مجموعة "العمالة" بنسبة 22.5%، و"المواد العازلة" و"أنابيب (uPVC)" بنسب 15.7% و14.0% على التوالي خلال شهر سبتمبر 2016 مقارنة بشهر سبتمبر من العام السابق.
- ارتفع خلال الربع الثالث 2016 متوسط أسعار كل من مجموعة "الديزل" بنسبة 8.6%، و"العمالة" بنسبة 2.4% و"الأصباغ" بنسبة 2.1%. بينما انخفضت متوسطات أسعار كل من مجموعات "الحديد"، و"الخشب"، و"المواد العازلة" بنسب 17.1% و6.4% و6.0% على التوالي مقارنة بالربع الثاني 2016.
- ارتفع خلال الربع الثالث 2016 مقارنة بنفس الربع من العام السابق كل من متوسط أسعار مجموعات "الطابوق"، و"الأسقف المستعارة"، و"أنابيب (PVC)" بنسب 9.2% و5.7% و5.1% على التوالي. بينما انخفض متوسط أسعار كل من مجموعات "العمالة"، و"المواد العازلة"، و"الديزل" بنسب 18.9% و18.8% و14.3% على التوالي.



الملاحظات

الملاحظات الفنية

إن المنهجية الحالية لإعداد إحصاء أسعار مواد البناء، بما في ذلك الأساس النظري لعملية جمع البيانات، وتركيب سلّة السلع، وأسلوب جمع بيانات الأسعار، وإجراءات تجهيز البيانات واعتمادها، وطرق حساب المتوسطات، ومعالجة القيم المفقودة، ومصادر الخطأ المحتملة قد وُصِّحت في النشرة السنوية لأسعار مواد البناء 2015. ويمكن الاطلاع عليها على الموقع الإلكتروني لمركز الإحصاء - أبوظبي <http://www.scad.ae>

مصادر البيانات

تم الحصول على البيانات المستخدمة في هذا الإصدار من المسح الشهري لأسعار مواد البناء الذي يتولى مركز الإحصاء - أبوظبي جمع ومعالجة البيانات وتدقيقها واستخدامها لإنتاج الإحصاءات والمؤشرات.

معلومات إضافية والإصدار التفصيلي

هذا وسوف يُنشر في شهر نوفمبر 2016 المقبل تقرير أسعار مواد البناء لشهر أكتوبر 2016. لمزيد من المعلومات والإحصاءات الرسمية الأخرى، يرجى زيارة رابط الإحصاءات على موقع مركز الإحصاء - أبوظبي: <http://www.scad.ae>

إخلاء المسؤولية وشروط الاستخدام

يقوم مركز الإحصاء- أبوظبي بتشغيل هذا الموقع الإلكتروني لتلبية احتياجات الجهات الحكومية والأفراد ومختلف فئات المجتمع ومؤسسات الأعمال، ولا يعتبر مركز الإحصاء- أبوظبي مسؤولاً عن أية خسائر أو أضرار تلحق بالمستخدمين جراء سوء استخدام الإحصاءات المقدمة على الموقع بحسن نية من قبل المركز وعليه فإن مسؤولية استخدام الإحصاءات الرسمية في أي وقت محدد أو لأية أغراض بعينها تقع على عاتق مستخدمي البيان، ويقر مستخدم البيان بأنه يعفي ويُخلي مسؤولية المركز من الالتزامات القانونية المتعلقة بالأخطاء التي قد تحدث خارج نطاق سيطرة المركز أو بدون علمه كما يتنازل عن حقه في الحصول على تعويضات مقابل الخسائر والأضرار التي قد تلحقه نتيجة لذلك الخطأ.

تعتبر الإحصاءات الرسمية الصادرة من مركز الإحصاء - أبوظبي والموجودة على هذا الموقع أو التي يتاح الوصول إليها من خلاله، محمية بموجب حقوق النشر والتأليف إلا عند الإشارة لغير ذلك، ويجوز للمستخدمين استنساخ محتويات الموقع) بما في ذلك النشرات والجداول، إلخ(كلياً أو جزئياً بمختلف الوسائل دون الحصول على إذن خاص من مركز الإحصاء، شريطة الإقرار بصدورها عن المركز، وذلك بإيضاح ما يلي :

المصدر : مركز الإحصاء - أبوظبي، وسنة النشر، واسم المنتج، ورقم الفهرسة، فترة الإسناد ورقم الصفحة أو الصفحات.

إحصاءاتنا تقدم حلولاً وتقدمنا
Our Statistics Provide Solutions @ Development

www.scad.ae

