



مركز الإحصاء
STATISTICS CENTRE



إحصاءات أسعار

مواد البناء

ديسمبر 2016

الربع الرابع 2016

تاريخ الإصدار: يناير 2017



نبذة

يعدّ التقرير الشهري لمؤشر أسعار مواد البناء إحدى أهم التقارير التي يصدرها مركز الإحصاء - أبوظبي، حيث تعدّ أسعار مواد البناء من المؤشرات الاقتصادية المهمة التي تشكّل مدخلاً مهماً في التخطيط والبحث في مختلف المجالات، كما يمكن استخدامها في تركيب الأرقام القياسية لقطاع الإنشاءات، وبالتالي الاستفادة منها في حساب الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة. وقد حرصت الأجهزة الإحصائية في مختلف البلدان على جمع بيانات أسعار مواد البناء التي تستخدمها شريحة كبيرة من الناس. ومن منطلق ما تشهده إمارة أبوظبي من تطوّر عمراني ونمو متواصل في قطاع الإنشاءات دأب مركز الإحصاء - أبوظبي على جمع بيانات أسعار تلك المواد بصورة منتظمة.

ويضمّ هذا التقرير حركة أسعار إحدى وعشرين مجموعة من مجموعات مواد البناء الرئيسية، الذي يساعد نشر حركة متوسطات أسعارها متّخذي القرار وراسمي السياسات والباحثين على التخطيط واتخاذ القرارات الداعمة لقطاع الإنشاءات وغيره من القطاعات المرتبطة به والمعتمدة عليه.

النقاط الرئيسية

- ارتفع خلال شهر ديسمبر 2016 كل من متوسط أسعار مجموعة "أسلاك - للشقة" بنسبة 3.8%، و"الحديد" بنسبة 3.7%، ومجموعة "كابلات الكهرباء" بنسبة 2.1% مقارنة بشهر نوفمبر 2016.
- انخفضت خلال شهر ديسمبر 2016 متوسطات أسعار مجموعة "الزجاج" بنسبة 7.6%، و"الديزل" بنسبة 5.2%، ومجموعة "العمالة" بنسبة 2.8% مقارنة بشهر نوفمبر 2016.
- ارتفع خلال شهر ديسمبر 2016 متوسط أسعار مجموعة "الحديد" بنسبة 17.7%، ومجموعة "الطابوق" بنسبة 13.8%، ومجموعة "كابلات الكهرباء" بنسبة 11.2% مقارنة بشهر ديسمبر 2015.
- انخفضت متوسطات أسعار مجموعة "الأصباغ" بنسبة 12.7%، و"الخشب" و"العمالة" بنسب 10.3% و7.6% على التوالي خلال شهر ديسمبر 2016 مقارنة بشهر ديسمبر من العام السابق.
- ارتفع خلال الربع الرابع 2016 متوسط أسعار كل من مجموعة "المواد العازلة" بنسبة 10.0%، و"العمالة" بنسبة 8.3%، و"الحديد" بنسبة 7.9%. بينما انخفضت متوسطات أسعار كل من مجموعات "الأصباغ"، و"البحص والرمل"، و"أنابيب (uPVC)" بنسب 9.6% و3.4% و3.2% على التوالي مقارنة بالربع الثالث 2016.
- ارتفع خلال الربع الرابع 2016 مقارنة بنفس الربع من العام السابق كل من متوسط أسعار مجموعات "الطابوق"، و"الحديد"، و"كابلات الكهرباء" بنسب 13.8%، و13.2%، و4.9% على التوالي. بينما انخفض متوسط أسعار كل من مجموعات "الأصباغ"، و"العمالة"، و"الخشب" بنسب 16.0% و15.5% و10.0% على التوالي.



الملاحظات

الملاحظات الفنية

إن المنهجية الحالية لإعداد إحصاء أسعار مواد البناء، بما في ذلك الأساس النظري لعملية جمع البيانات، وتركيب سلّة السلع، وأسلوب جمع بيانات الأسعار، وإجراءات تجهيز البيانات واعتمادها، وطرق حساب المتوسطات، ومعالجة القيم المفقودة، ومصادر الخطأ المحتملة قد وُصِّحت في النشرة السنوية لأسعار مواد البناء 2015. ويمكن الاطلاع عليها على الموقع الإلكتروني لمركز الإحصاء - أبوظبي <http://www.scad.ae>

مصادر البيانات

تم الحصول على البيانات المستخدمة في هذا الإصدار من المسح الشهري لأسعار مواد البناء الذي يتولى مركز الإحصاء - أبوظبي جمع ومعالجة البيانات وتدقيقها واستخدامها لإنتاج الإحصاءات والمؤشرات.

معلومات إضافية والإصدار التفصيلي

هذا وسوف يُنشر في شهر فبراير 2017 المقبل تقرير أسعار مواد البناء لشهر يناير 2017. لمزيد من المعلومات والإحصاءات الرسمية الأخرى، يرجى زيارة رابط الإحصاءات على موقع مركز الإحصاء - أبوظبي: <http://www.scad.ae>

إخلاء المسؤولية وشروط الاستخدام

يقوم مركز الإحصاء- أبوظبي بتشغيل هذا الموقع الإلكتروني لتلبية احتياجات الجهات الحكومية والأفراد ومختلف فئات المجتمع ومؤسسات الأعمال، ولا يعتبر مركز الإحصاء- أبوظبي مسؤولاً عن أية خسائر أو أضرار تلحق بالمستخدمين جراء سوء استخدام الإحصاءات المقدمة على الموقع بحسن نية من قبل المركز وعليه فإن مسؤولية استخدام الإحصاءات الرسمية في أي وقت محدد أو لأية أغراض بعينها تقع على عاتق مستخدمي البيان، ويقر مستخدم البيان بأنه يعفي ويُخلي مسؤولية المركز من الالتزامات القانونية المتعلقة بالأخطاء التي قد تحدث خارج نطاق سيطرة المركز أو بدون علمه كما يتنازل عن حقه في الحصول على تعويضات مقابل الخسائر والأضرار التي قد تلحقه نتيجة لذلك الخطأ.

تعتبر الإحصاءات الرسمية الصادرة من مركز الإحصاء - أبوظبي والموجودة على هذا الموقع أو التي يتاح الوصول إليها من خلاله، محمية بموجب حقوق النشر والتأليف إلا عند الإشارة لغير ذلك، ويجوز للمستخدمين استنساخ محتويات الموقع) بما في ذلك النشرات والجداول، إلخ(كلياً أو جزئياً بمختلف الوسائل دون الحصول على إذن خاص من مركز الإحصاء، شريطة الإقرار بصدورها عن المركز، وذلك بإيضاح ما يلي :

المصدر : مركز الإحصاء - أبوظبي، وسنة النشر، واسم المنتج، ورقم الفهرسة، فترة الإسناد ورقم الصفحة أو الصفحات.

إحصاءاتنا تمّرجلواوتقديما
Our Statistics Provide Solutions @ Development

www.scad.ae

